

K O S Z T O R Y S    O F E R T O W Y

Przebudowa budynku kotłowni na mieszkania komunalne

Budowa: Przebudowa

Kody CPV: 45 00 00 00-7

Obiekt: Budynek kotłowni, 96-513 Nowa Sucha, Rokotów dz.nr.4/6

Zamawiający: Gmina Nowa Sucha, 96-513 Nowa Sucha 50

### Ogólna charakterystyka obiektu lub robót

Istniejący budynek jest parterowy, niepodpiwniczony, Projektuje się pięć lokali mieszkalnych jednopokojowych z kuchnią i łazienką. Mieszkania będą wyposażone w instalacje - wodociągowa, kanalizacyjna, c.o i c.w oraz elektroenergetyczną. Źródłem ciepła dla potrzeb ogrzania lokali, będą indywidualne kotły na gaz propan-buton. W celu zapewnienia wentylacji pomieszczeń, zaprojektowano wentylację grawitacyjną. Pod ściany działowe gr.19 cm zaprojektowano ławy żelbetowe . Na ławie fundamentowej ściana fundamentowa wykonana będzie z bloczków betonowych na zaprawie cementowej. W pomieszczeniach w których były obniżone posadzki przewidziano wykonanie izolacji przeciwwilgociowej z papy termozgrzewalnej na włókninie poliestrowej z wywinęciem na ściany do poziomu wierzchu nowej posadzki. Ścianki działowe gr.19 cm, 12 cm i 9 cm, wykonane będą z pustaków ceramicznych na zaprawie c-w. W celu obniżenia wysokości zaprojektowano sufity podwieszane z płyt GK na ruszcie stalowym izolowane paroizolacją z folii 0,2mm oraz izolacją termiczną z filcu z wełny mineralnej gr.15 cm. Ściany fundamentowe należy odkopać oczyścić, wyrównać powierzchnię, wykonać izolację powłokową i docieplić styropianem odmiany /20/gr.12 cm-łącznie z cokołem, Na styropianie poniżej terenu , cokole oraz pod okna należy zastosować/wtopić/ podwójną siatkę z włókna szklanego. Czoło styropianu w gruncie wtopić w zaprawę cementową gr.5 cm. Ściany zewnętrzne ocieplone będą płytami styropianowymi EPS 70-040-gr.12 cm. uprzednio zdemontować rury spustowe. Po wyrównaniu powierzchni należy wtopić siatkę z włókna szklanego stosując odpowiedni klej. Po wyschnięciu powierzchni i przetarciu , podłoże przed nałożeniem tynku cienkowarstwowego mineralnego barwionego w masie, należy zagruntować. Na cokole i wytynkowanych kominach ponad dachem , wykonać tynk żywiczny. Obróbki blacharskie parapetów zewnętrznych wykonać z blachy powlekanej. Projektuje się wykonanie chodnika 1,2 m oraz opaski w szczytach budynku 0,5 m z kostki brukowej szarej gr.6 cm z obrzeżami trawnikowymi oraz odpływami z pod rur spustowych betonowych prefabrykowanych. Po wykonaniu docieplenia ścian uprzednio zdemontowane rury spustowe ponownie zamontować dokładając dodatkowe kolanka i mocując je do ścian dłuższymi rurkami stalowymi powlekanymi. Nad drzwiami zewnętrznymi zamontować daszki AL powlekane kryte poliwęglanem.

### Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Podstawę merytoryczną opracowania stanowią:  
-dokumentacja projektowa  
-stan techniczny budynku  
-Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn.18,05,2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego i obliczenia planowanych kosztów robót budowlanych.  
-katalogi KNR-y i.t.p.modyfikowane do występujących robót, w swych opisach do niektórych pozycji kosztorysowych jak również niektóre nakłady w zakresie rodzajów, norm i ilości zużycia materiałów oraz sprzętu.  
-kosztorys opracowano w programie "Zuzia"

### Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Materiały przyjmowano w uzgodnieniu z inwestorem.  
Pozycje kosztorysowe i ich opisy ułożono kolejno po sobie występujących procesach technologicznych wykonania robót.

Kosztorys ofertowy

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
<b>1 Element-1-Roboty rozbiórkowe , przygotowawcze i uzupełnienia</b>							
1 KNR 401/354/7 Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia do 2·m2						~6,00	szt
Razem robocizna	r-g	1,58	1,58				
2 KNR 401/354/8 Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia ponad 2·m2						~28,80	m2
Razem robocizna	r-g	0,84	0,84				
3 KNR 401/212/2 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości ponad 15·cm						~5,07	m3
Razem robocizna	r-g	16,18	16,18				
4 KNR 404/504/3 Rozebranie posadzek, z płytek ceramicznych R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000						~28,28	m2
Razem robocizna	r-g	0,54	0,5157				
5 KNR 401/349/4 Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowej						~23,17	m3
Razem robocizna	r-g	8,08	8,08				
6 KNR 401/422/1 Podstemplowanie zagrożonych stropów, stropy z deskowaniem						~40,00	m
Razem robocizna	r-g	0,3927	0,3927				
Bale iglaste obrzynane klasa III, grubości 50·mm	m3	0,0002	0,0002				
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25·mm	m3	0,0007	0,0007				
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,008	0,008				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,04	0,04				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
7 KNR 401/346/5 Wykucie gniazd w ścianach z cegieł, dla belek stalowych, zaprawa cementowa, gniazda głębokości 1 cegły						~43,00	szt
Razem robocizna	r-g	1,1	1,1				
8 KNR 401/354/1 Wykucie z muru, belek -/nadproży/						~50,60	m
Razem robocizna	r-g	0,64	0,64				
9 KNR 401/346/5 Wykucie gniazd w ścianach z cegieł, dla belek stalowych, zaprawa cementowa, gniazda głębokości 1 cegły						~43,00	szt
Razem robocizna	r-g	1,1	1,1				
10 KNR 202/126/5 Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych						~61,20	m
Razem robocizna	r-g	0,2	0,2				
Nadproża prefabrykowane	m	1,02	1,02				
Wyciąg	m-g	0,02	0,02				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
11 KNR 401/304/4 Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowa, ceglami						~9,80	m3
Razem robocizna	r-g	17,18	17,18				
Cegła budowlana pełna 25x12x6.5·cm	szt	372	372				
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	133	133				
Piasek do zapraw	m3	0,347	0,347				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,69	0,69				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	2,47	2,47				
12 KNNR 5/721/3 Cięcie nawierzchni mechanicznie, z betonu, głębokość 5·cm						~24,48	m
Razem robocizna	r-g	0,0439	0,0439				
Materiały inne (Materiały)	%	2,5					
Piła spalinowa do cięcia nawierzchni 11kW (1)	m-g	0,0698	0,0698				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0104	0,0104				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
13 KNNR 5/721/4 Cięcie nawierzchni mechanicznie, z betonu, dodatek za każdy następny 1-cm głębokości (ponad 5) ~24,48 m					krotność: 7,00		
Razem robocizna	r-g	0,0068	0,0476				
Materiały inne (Materiały)	%	2,5					
Piła spalinowa do cięcia nawierzchni 11kW (1)	m-g	0,0006	0,0042				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0001	0,0007				
14 KNR 401/106/5 Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonane wewnątrz budynku, usunięcie gruzu i ziemi z piwnic budynku ~1,75 m3							
Razem robocizna	r-g	5,91	5,91				
15 KNR 202/1101/1 (1) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły ~0,29 m3							
Razem robocizna	r-g	5,26	5,26				
Beton zwykły z kruszywa naturalnego	m3	1,03	1,03				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
16 KNR 202/202/1 (1) Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0,6·m, transport betonu taczkami, japonkami-/do wierzchu star.pos kotłowni/ ~1,46 m3							
Razem robocizna	r-g	7,41	7,41				
Beton zwykły z kruszywa naturalnego B-15 (mieszanka betonowa)	m3	1,015	1,015				
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25·mm	m3	0,007	0,007				
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38·mm	m3	0,005	0,005				
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,004	0,004				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,53	0,53				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,05	0,05				
17 KNR 202/290/6 (2) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych fundamentów pod maszyny, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 12·mm ~0,05 t							
Razem robocizna	r-g	61,12	61,12				
Pręty żebrowane skośnie do zbrojenia betonu Fi·8-14·mm	kg	1 020	1 020				
Prościarka automatyczna do prętów Fi·4-10·mm	m-g	6,2	6,2				
Nożyce elektro-mechaniczne do prętów Fi·40·mm	m-g	8,2	8,2				
Giętarka mechaniczna do prętów zbrojeniowych Fi·40·mm	m-g	7	7				
Wyciąg	m-g	1,2	1,2				
Środek transportowy (1)	m-g	2,2	2,2				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
18 KNR 202/290/6 (1) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych fundamentów pod maszyny, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi do 7·mm ~0,06 t							
Razem robocizna	r-g	61,12	61,12				
Pręty żebrowane skośnie do zbrojenia betonu Fi·do 7·mm 18G2	kg	1 002	1 002				
Prościarka automatyczna do prętów Fi·4-10·mm	m-g	6,2	6,2				
Nożyce elektro-mechaniczne do prętów Fi·40·mm	m-g	8,2	8,2				
Giętarka mechaniczna do prętów zbrojeniowych Fi·40·mm	m-g	7	7				
Wyciąg	m-g	1,2	1,2				
Środek transportowy (1)	m-g	2,2	2,2				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
19 ORGB 202/618/3 Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej, w pomieszczeniach o powierzchni ponad 5·m2 ~255,82 m2							
Razem robocizna	r-g	0,13	0,13				
Papa zgrzewalna polimerowo-asfaltowa na osnowie z włókniny poliestrowej	m2	1,15	1,15				
Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0,1	0,1				
Wyciąg	m-g	0,002	0,002				
Środek transportowy (1)	m-g	0,003	0,003				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					

Opis pozycji podstawy nakładów wyczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
20 KNR 202/206/1 (1) Ściany betonowe, grubość 20·cm, proste, wysokość do 3·m, transport betonu taczkami, japonkami							
						~9,54	m2
Razem robocizna	r-g	3,66	3,66				
Beton zwykły z kruszywa naturalnego B-15 (mieszanka betonowa)	m3	0,203	0,203				
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25·mm	m3	0,008	0,008				
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38·mm	m3	0,004	0,004				
Drut stalowy okrągły miękki	kg	0,23	0,23				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,6	0,6				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,03	0,03				
Wyciąg	m-g	0,53	0,53				
21 ORGB 202/136/2 Fundamenty z bloczków betonowych, zaprawa cementowa-/pod ścianki do izol.podposadzk./							
						~4,30	m3
Razem robocizna	r-g	5,57	5,57				
Bloczek ścienny betonowy 25x25x14·cm	szt	73,3	73,3				
Bloczek ścienny betonowy 25x12x14·cm	szt	46,9	46,9				
Zaprawa cementowa	m3	0,18	0,18				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
22 KNR 202/120/9 Ścianki działowe, dodatek za zbrojenie ścianek pełnych							
						~30,71	m2
Razem robocizna	r-g	0,16	0,16				
Pręty stalowe ocynkowane	kg	1,2	1,2				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
23 KNR 401/340/1 Wykucie bruzd pionowych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej, głębokość/szerokość 1/4 x 1/2 cegły							
						~62,60	m
Razem robocizna	r-g	1,33	1,33				
24 KNR 401/337/1 Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej, głębokość/szerokość 1/4 x 1/2 cegły-/posadzka/							
						~15,12	m
Razem robocizna	r-g	0,7	0,7				
25 KNR 202/122/5 Kanały z pustaków spalinowe i dymowe, ceramiczne+/spinkistal./							
						~96,10	m
Razem robocizna	r-g	0,43	0,43				
Pustak ceramiczny spalinowy P - 19x19x24cm	szt	4,1	4,1				
Zaprawa budowlana zwykła	m3	0,01	0,01				
Pręty stalowe ocynkowane	kg	0,02914	0,02914				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,03	0,03				
26 KNR 401/306/5 Przymurowanie ścianek z cegieł do-/pustaków wentyl.+spalin./ lub powierzchni ścian, zaprawa cementowa, grubość 1/2 cegły							
						~103,60	m2
Razem robocizna	r-g	2,85	2,85				
Cegła budowlana pełna 25x12x6.5·cm	szt	60	60				
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	16,8	16,8				
Piasek do zapraw	m3	0,045	0,045				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,09	0,09				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0,37	0,37				
27 KNP 74/703/2 (4) Cięcie mechaniczne płyt izolacyjnych, grubość do 15 mm-/płyta PSK-dachowa/							
						~18,50	m
Razem robocizna	r-g	0,112	0,112				
28 KNR 728/208/2 Przebicie otworów w dachu o powierzchni do 0,1 m2, konstrukcja dachu żelbetowa, grubość stropu do 100 mm							
						~23,00	otwór
Razem robocizna	r-g	4,65	4,65				
Materiały inne (Materiały)	%	1					
29 KNR 728/208/3 Przebicie otworów w dachu o powierzchni do 0,1 m2, konstrukcja dachu żelbetowa, dodatek za każde następne 100 mm							
						~23,00	otwór
						krotność: 2,00	
Razem robocizna	r-g	1,57	3,14				
Materiały inne (Materiały)	%	1					

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
30 KNR 401/306/5 Przymurowanie ścianek z cegieł do-/pustaków went.+spal.-ponad dach. lub powierzchni ścian, zaprawa cement., grubość 1/2 cegły							
						~14,66	m2
Razem robocizna	r-g	2,85	2,85				
Cegła budowlana pełna 25x12x6.5·cm klasa 100	szt	60	60				
Zaprawa cementowa	m3	0,03	0,03				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,09	0,09				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0,37	0,37				
31 KNR 401/735/2 (2) Tynki zwykłe cementowo-wapienne na kominach ponad dachem, dach płaski, wykonanie - tynk kategorii III							
						~14,660	m2
Razem robocizna	r-g	0,84	0,84				
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0052	0,0052				
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 28-45·mm	m3	0,0106	0,0106				
Piasek do zapraw	m3	0,0266	0,0266				
Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	kg	6,6	6,6				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,04	0,04				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0,04	0,04				
32 KNBK 7/116/3 Analogia-Mocowanie na klej izoklinówz wełny mineralnej twardej-10*10cm-kominy							
						~18,320	m
Razem robocizna	r-g	0,338	0,338				
Izoklin z tward.wełny mineralnej	mb	1,05	1,05				
Kit uszczelniający trwale plastyczny-asfaltowo-kauczukowy	kg	0,05	0,05				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
Wózek	m-g	0,0028	0,0028				
Wyciąg	m-g	0,0018	0,0018				
33 KNR 22/529/6 Obróbki dachowe przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej, kominy							
						~18,32	mb
Razem robocizna	r-g	0,245	0,245				
Papa zgrzewalna asfaltowa na osnowie z włókniny poliestrowej	m2	0,346	0,346				
Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0,048	0,048				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,0006	0,0006				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0011	0,0011				
34 KNR 22/529/5 Obróbki dachowe przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej , dodatek za każde dalsze 5·cm szerokości papy							
						~18,32	mb
					krotność:	14,0	
Razem robocizna	r-g	0,033	0,462				
Papa zgrzewalna asfaltowa na osnowie z włókniny poliestrowej	m2	0,054	0,756				
Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0,079	1,106				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,0001	0,0014				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0002	0,0028				
35 KNBK 7/116/1 (1) Izolacja szczelin dylatacyjnych poziomych kitem asfaltowym-/z montażem listew dociskowych/							
						~18,320	m
Razem robocizna	r-g	0,385	0,385				
Listwa dociskowa metal.	m	1,08	1,08				
Wkręty samogwintujące do blach, z uszczelką	szt	3,5	3,5				
Kit asfaltowy	kg	0,15	0,15				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
Wózek	m-g	0,003	0,003				
Wyciąg	m-g	0,0023	0,0023				
36 KNR 202/219/5 Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości płyty 7·cm-/zbroj.śiatką zgrzew./							
						~4,43	m2
Razem robocizna	r-g	3,24	3,24				
Beton zwykły z kruszywa naturalnego	m3	0,071	0,071				
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25·mm	m3	0,014	0,014				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,6	0,6				
Siatka zgrzewana do betonu	m2	1,05	1,05				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,01	0,01				
Wyciąg	m-g	0,15	0,15				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
37 KSNR 2/601/2 (1) Izolacje przeciwwilgociowe, powierzchni poziomych powłokowe bitumiczne dwuwarstwowe ~4,43 m2							
Razem robocizna	r-g	0,219	0,219				
Emulsja asfaltowa izolacyjna anionowa-nawierzchn.	kg	1,2	1,2				
Emulsja asfaltowa izolacyjna anionowa-podkł.	kg	1,5	1,5				
Materiały inne (Materiały)	%	21					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0098	0,0098				
Wyciąg	m-g	0,0034	0,0034				
38 KNR 401/310/5 Przewody kominowe+wentyl.- sprawdzenie-/uzyskanie pozytywnego prot.kominiarskiego/ R= 5,000 M= 1,000 S= 1,000 ~51,00 m							
Razem robocizna	r-g	0,03	0,15				
39 KNR 1315/501/4 (1) Założenie siatki drucianej-/ocynk.0,5*0,5cm,na otwory wentyl.pod nakrywy/ R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 ~2,74 m2							
Razem robocizna	r-g	0,15	0,14325				
Siatka tkana z drutu ocynkowanego	m2	1,04	1,04				
Wyciąg szybowy z napędem elektrycznym 1.5.t	m-g	0,01	0,01				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
40 KNR 401/701/6 Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5.m2, z zaprawy cementowej-/stare ściany pod glazurę/ ~94,10 m2							
Razem robocizna	r-g	0,41	0,41				
41 KNR 401/108/11 Wywóz gruzu+/ziemi/ spryzmowanego samochodami samowładowczymi do 1.km ~32,84 m3							
Razem robocizna	r-g	0,86	0,86				
Samochód samowładowczy do 5.t (1)	m-g	0,5	0,5				
42 KNR 401/108/12 Wywóz gruzu+/ziemi/ spryzmowanego samochodami samowładowczymi na każdy następny 1.km ~32,84 m3 krotność: 14,0							
Samochód samowładowczy do 5.t (1)	m-g	0,02	0,28				
43 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek ~92,44 m3							
Razem robocizna	r-g	4,32	4,32				
Piasek do zapraw	m3	1,08	1,08				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
44 ORGB 202/618/1 Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej, ław fundamentowych-/pod ściany,ścianki,kominy,z wywinieniem do wierzchu posadzek// ~19,81 m2							
Razem robocizna	r-g	0,1	0,1				
Papa zgrzewalna polimerowo-asfaltowa na osnowie z włókniny poliestrowej	m2	1,15	1,15				
Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0,1	0,1				
Środek transportowy (1)	m-g	0,003	0,003				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
45 KNR 202/120/2 (2) Ścianki działowe, pełne, grubości 1/2.cegły, z cegieł dziurawek ~91,59 m2							
Razem robocizna	r-g	1,41	1,41				
Cegła dziurawka	szt	48,6	48,6				
Zaprawa budowlana zwykła	m3	0,032	0,032				
Wyciąg	m-g	0,16	0,16				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
46 ORGB 202/175/4 Ścianki działowe-, pustaki UZ ~25,86 m2							
Razem robocizna	r-g	1,17	1,17				
Pustak ceramiczny szczelinowy 18.8x8.8x22,0.cm kl.100	szt	22	22				
Zaprawa budowlana zwykła	m3	0,012	0,012				
Wyciąg	m-g	0,1	0,1				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
47 KNR 202/120/9 Ścianki działowe, dodatek za zbrojenie ścianek pełnych ~117,45 m2							
Razem robocizna	r-g	0,16	0,16				
Pręty stalowe ocynkowane	kg	1,2	1,2				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
48 KNR 202/1101/1 (1) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły ~16,03 m3							
Razem robocizna	r-g	5,26	5,26				
Beton zwykły z kruszywa naturalnego B-10 (mieszanka betonowa)	m3	1,03	1,03				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
49 KNNR 2/601/1 (2) Izolacje przeciwwilgociowe, poziome, powłokowe bitumiczne 1-warstwowe,-/emulsja anionowa/ ~160,29 m2							
Razem robocizna	r-g	0,138	0,138				
Emulsja anionowa	kg	2,1	2,1				
Materiały inne (Materiały)	%	4					
Wyciąg	m-g	0,0032	0,0032				
50 KNR 202/604/3 (3) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na-/emulsji/, 1-warstwa ~160,29 m2							
Razem robocizna	r-g	0,2951	0,2951				
Drewno opałowe	kg	2,6	2,6				
Papa asfaltowa na tekturze podkładowa P/400/1200	m2	1,15	1,15				
Emulsja anionowa	kg	0,3	0,3				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0077	0,0077				
Wyciąg	m-g	0,0098	0,0098				
51 KNR 202/604/7 (2) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, dodatek za drugie gruntowanie -/wierzch papy/ ~160,29 m2							
Razem robocizna	r-g	0,0333	0,0333				
Emulsja asfaltowa izolacyjna	kg	0,24	0,24				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0003	0,0003				
Wyciąg	m-g	0,0003	0,0003				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
52 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa ~160,29 m2							
Razem robocizna	r-g	0,3596	0,3596				
Folia polietylenowa szeroka 6 lub 12.m grubości 0.2.mm	m2	1,2	1,2				
Lepik asfaltowy bez wypełniaczy, stosowany na gorąco	kg	0,18	0,18				
Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	1,13	1,13				
Pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	3,5	3,5				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0068	0,0068				
Wyciąg	m-g	0,0112	0,0112				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
53 KNR 1901/616/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, pozioma, na wierzchu konstrukcji, na sucho-/gr.10cm/ ~160,29 m2							
Razem robocizna	r-g	0,136	0,136				
Płyta styropianowa	m3	0,105	0,105				
Materiały inne (Materiały)	%	1					
Wyciąg	m-g	0,002	0,002				
Środek transportowy (1)	m-g	0,003	0,003				
54 KNR 202/1102/1 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20.mm, zatarte na ostro ~160,29 m2							
Razem robocizna	r-g	0,3564	0,3564				
Drewno opałowe	kg	0,12	0,12				
Masa asfaltowa izolacyjna	kg	0,07	0,07				
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0206	0,0206				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0003	0,0003				
Wyciąg	m-g	0,0309	0,0309				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
55 KNR 202/1102/3 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10.mm ~160,29 m2							
krotność: 3,00							
Razem robocizna	r-g	0,0716	0,2148				
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0105	0,0315				
Wyciąg	m-g	0,0158	0,0474				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					



Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa				
					Robocizna	Materiały	Sprzęt		
56 KNR 1312/1002/1 Zbrojenie posadzek siatką-/zgrzewaną/ R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000									
						~160,29		m2	
Razem robocizna	r-g	0,0821	0,07841						
Siatka zgrzewana do betonu	m2	1,02	1,02						
Materiały inne (Materiały)	%	2							
57 KNR 401/711/5 Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cementowa, do 2·m2 (w 1 miejscu)									
						~64,82		m2	
Razem robocizna	r-g	1,47	1,47						
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,01	0,01						
Piasek do zapraw	m3	0,0364	0,0364						
Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,0018	0,0018						
Materiały inne (Materiały)	%	1,5							
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,04	0,04						
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0,05	0,05						
58 KNR 401/728/2 Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 2·m2 (w 1 miejscu)									
						~27,30		m2	
Razem robocizna	r-g	1,72	1,72						
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0082	0,0082						
Piasek do zapraw	m3	0,0307	0,0307						
Środek uplastyczniający do zapraw cementowych	kg	0,0224	0,0224						
Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,0016	0,0016						
Materiały inne (Materiały)	%	1,5							
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,04	0,04						
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0,03	0,03						

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
<b>2 Element-2-Roboty przygotowawcze+tynki+okładziny</b>							
59 KNNR 2/901/2 Tynki cienkowarstwowe wykonane na mokro z gotowych mieszanek - 1-warstwowo, na ścianach, ręcznie-/stare+nowe ścianki-pod glazurę/							
						~170,40	m2
Razem robocizna	r-g	0,365	0,365				
Sucha mieszanka do tynków	kg	8,45	8,45				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,0197	0,0197				
60 KNRW 202/808/5 Tynki zwykłe ościeży , wykonywane ręcznie, kategoria III-IV, na ościeżach 15·cm							
						~13,46	m2
Razem robocizna	r-g	2,63	2,63				
Zaprawa wapienna M·0.6 (m.4)	m3	0,0027	0,0027				
Zaprawa cementowo-wapienna M2 (m.15)	m3	0,0217	0,0217				
Zaprawa cementowo-wapienna M7 (m.50)	m3	0,0022	0,0022				
Wyciąg	m-g	0,0472	0,0472				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
61 KNRW 202/809/6 Tynki zwykłe ościeży , wykonywane ręcznie, kategoria III-IV, na ościeżach 30·cm							
						~7,13	m2
Razem robocizna	r-g	1,56	1,56				
Zaprawa wapienna M·0.6 (m.4)	m3	0,0027	0,0027				
Zaprawa cementowo-wapienna M2 (m.15)	m3	0,022	0,022				
Zaprawa cementowo-wapienna M7 (m.50)	m3	0,0024	0,0024				
Wyciąg	m-g	0,0401	0,0401				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
62 KNRW 202/809/8 Tynki zwykłe ościeży , wykonywane ręcznie, kategoria III-IV, na ościeżach 50·cm							
						~30,20	m2
Razem robocizna	r-g	1,26	1,26				
Zaprawa wapienna M·0.6 (m.4)	m3	0,0027	0,0027				
Zaprawa cementowo-wapienna M2 (m.15)	m3	0,022	0,022				
Zaprawa cementowo-wapienna M7 (m.50)	m3	0,0024	0,0024				
Wyciąg	m-g	0,0401	0,0401				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
63 KNR 202/806/1 Tynki zwykłe IV kategorii wykonywane ręcznie; ściany i pilastry							
						~97,40	m2
Razem robocizna	r-g	0,6751	0,6751				
Zaprawa cementowo-wapienna M2 (m.15)	m3	0,0208	0,0208				
Zaprawa cementowo-wapienna M7 (m.50)	m3	0,0021	0,0021				
Zaprawa wapienna M·0.6 (m.4)	m3	0,0027	0,0027				
Wyciąg	m-g	0,0382	0,0382				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
64 KNR 12/829/1 Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża							
						~170,40	m2
Razem robocizna	r-g	0,3033	0,3033				
Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) do płytek ceramicznych	kg	4,75	4,75				
Wyciąg	m-g	0,0072	0,0072				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
65 KNR 12/829/7 Licowanie ścian płytkami 20x25 na klej, metoda kombinowana							
						~170,40	m2
Razem robocizna	r-g	1,5797	1,5797				
Płytki ściennie okładzinowe 20x25·cm	m2	1,02	1,02				
Sucha zaprawa do spoinowania	kg	0,6	0,6				
Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) do płytek ceramicznych	kg	5,2	5,2				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0275	0,0275				
Wyciąg	m-g	0,0295	0,0295				
66 KNRW 202/840/8 Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, listwy narożnikowe							
						~60,00	m
Razem robocizna	r-g	0,16	0,16				
Profile naroży PVC	m	1,07	1,07				
Klej winylowy	kg	0,04	0,04				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
67 KNR 401/322/2 Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne						~15,00	szt
Razem robocizna	r-g	0,68	0,68				
Cegła budowlana pełna 25x12x6.5·cm	szt	2	2				
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	2,07	2,07				
Kratka wentylacyjna blaszana bez żaluzji lakierowana 17x20cm	szt	1	1				
Piasek do zapraw	m3	0,005	0,005				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
68 KNRW 215/142/3 Drzwiczki rewizyjne 200x250·mm-/przewody paleniskowe/						~5,000	szt
Razem robocizna	r-g	0,82	0,82				
Drzwiczki popielnikowe	szt	1	1				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,01	0,01				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
<b>3 Element-3-Stolarka</b>							
69 KNR 19/1023/9 (1) Okna-/drewniane/ z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 2,0·m2, osadzanie na kotwach							
						~8,52	m2
Razem robocizna	r-g	3,52	3,52				
Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	6	6				
Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,33	0,33				
Masa uszczelniająca silikonowa	dm3	0,06	0,06				
Gips budowlany szpachlowy	kg	2,35	2,35				
Sucha zaprawa szpachlowa	kg	4,22	4,22				
Wyciąg	m-g	0,05	0,05				
Środek transportowy (1)	m-g	0,06	0,06				
70 KNR 19/1023/11 (1) Okna-/drewniane/ z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, ponad 2,5·m2, osadzanie na kotwach							
						~29,04	m2
Razem robocizna	r-g	2,86	2,86				
Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	4,4	4,4				
Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,25	0,25				
Masa uszczelniająca silikonowa	dm3	0,05	0,05				
Gips budowlany szpachlowy	kg	1,84	1,84				
Sucha zaprawa szpachlowa	kg	3,31	3,31				
Wyciąg	m-g	0,04	0,04				
Środek transportowy (1)	m-g	0,06	0,06				
71 KNNR 2/1104/1 Ościeżnice stalowe							
						~20,00	szt
Razem robocizna	r-g	1,54	1,54				
Ościeżnice stalowe bez malowania	szt	1	1				
Kołki rozporowe plastikowe	szt	6	6				
Wyciąg	m-g	0,04	0,04				
72 KNR 1312/902/2 Skrzydła drzwiowe drewniane wewnętrzne pełne, fabrycznie wykończone R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000							
						~33,00	m2
Razem robocizna	r-g	1,67	1,59485				
Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,09	0,09				
Wyciąg towarowo-osobowy 1.0·t	m-g	0,13	0,13				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
73 ORGB 202/1019/5 Naświetla fabrycznie wykończone, stałe, powierzchnia 0.70-1.00·m2							
						~3,61	m2
Razem robocizna	r-g	2,07	2,07				
Naświetla drewniane bez oszklenia i malowania	m2	1	1				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,02	0,02				
Środek transportowy (1)	m-g	0,04	0,04				
74 KSNR 2/301/9 Ściany murowane, osadzenie podokienników prefabrykowanych							
						~19,00	m
Razem robocizna	r-g	1,92	1,92				
Podokienniki prefabrykowane	szt	0,52632	0,52632				
Zaprawa budowlana zwykła	m3	0,01	0,01				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
Wyciąg	m-g	0,08	0,08				
75 KNRW 202/1026/1 (1) Ościeżnice drewniane i skrzydła drzwiowe zewnętrzne, ościeżnice z uszczelką							
						~10,92	m2
Razem robocizna	r-g	1,55	1,55				
Ościeżnice drewniane fabrycznie wykończone	m2	1	1				
Farba olejna do gruntowania	dm3	0,07	0,07				
Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,07	0,07				
Szpachlówka celulozowa ogólnego stosowania	dm3	0,1	0,1				
Kit uszczelniający trwale plastyczny	kg	0,42	0,42				
Pianka poliuretanowa	kg	0,04	0,04				
Materiały inne (Materiały)	%	15					
Wyciąg	m-g	0,01	0,01				
Środek transportowy (1)	m-g	0,02	0,02				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
76 KNRW 202/1026/3 (1) Ościeżnice drewniane i skrzydła drzwiowe zewnętrzne, skrzydła -/z ociepleniem+szybka zespol, zamek na wkł.patentowa/						~10,00	m2
Razem robocizna	r-g	1,89	1,89				
Skrzydła drzwiowe zewnętrzne-ocieplone	m2	1	1				
Farba olejna do gruntowania	dm3	0,24	0,24				
Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,23	0,23				
Szpachlówka celulozowa ogólnego stosowania	dm3	0,33	0,33				
Materiały inne (Materiały)	%	15					
Wyciąg	m-g	0,04	0,04				
Środek transportowy (1)	m-g	0,03	0,03				
77 KNP 2/1507/7 Odboje drzwiowe-/zewnętrzne/						~5,00	szt
Razem robocizna	r-g	0,028	0,028				
Odboje do drzwi zewn.	szt	1	1				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
<b>4 Element-4-Posadzki, podłogi</b>							
78 KNNRW 3/808/3 Analogia-Szlifowanie, posadzek-/po zerwanej terakocie/							
						~28,28	m2
Razem robocizna	r-g	0,5	0,5				
Kamień szlifierski	kg	0,1	0,1				
Szlifierka	m-g	0,43	0,43				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
79 KNR 12/1118/1 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża							
						~79,56	m2
Razem robocizna	r-g	0,2192	0,2192				
Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) do płytek ceramicznych	kg	4,75	4,75				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0001	0,0001				
Wyciąg	m-g	0,0093	0,0093				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
80 KNR 12/1118/9 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30·cm, metoda kombinowana							
						~79,56	m2
Razem robocizna	r-g	1,0664	1,0664				
Płytki ceramiczne lub terakotowe 30x30·cm	m2	1,02	1,02				
Sucha zaprawa do spoinowania	kg	0,4	0,4				
Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) do płytek ceramicznych	kg	5,2	5,2				
Środek transportowy (1)	m-g	0,027	0,027				
Wyciąg	m-g	0,0315	0,0315				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
81 KNR 12/1120/4 Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 30x30·cm, cokolik 15·cm, przygotowanie podłoża-/wkucie w tynk/ R= 1,500 M= 1,000 S= 1,000							
						~70,31	m
Razem robocizna	r-g	0,0454	0,0681				
Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) do płytek ceramicznych	kg	0,72	0,72				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0001	0,0001				
Wyciąg	m-g	0,0014	0,0014				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
82 KNR 12/1120/6 Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 30x30·cm, cokolik 15·cm, metoda kombinowana							
						~70,31	m
Razem robocizna	r-g	0,4544	0,4544				
Płytki ceramiczne lub terakotowe 30x30·cm	m2	0,1575	0,1575				
Sucha zaprawa do spoinowania	kg	0,12	0,12				
Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) do płytek ceramicznych	kg	0,78	0,78				
Środek transportowy (1)	m-g	0,004	0,004				
Wyciąg	m-g	0,0054	0,0054				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
83 KNNR 2/1206/6 Listwy progowe-/profil przejściowy AL/							
						~20,00	m
Razem robocizna	r-g	0,0826	0,0826				
Listwy aluminiowe maskujące	m	1,16	1,16				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
Wyciąg	m-g	0,0004	0,0004				
84 ORGB 202/1136/1 (1) Posadzki z paneli podłogowych, (klik+listwy Cezara)							
						~118,57	m2
Razem robocizna	r-g	0,54	0,54				
Panele podłogowe z płyty HDF, kl. AC4	m2	1,04	1,04				
Mata poliuretanowa	m2	1,1	1,1				
Listwy 'Cezara'	m	1,16	1,16				
Kołki montażowe	kg	0,015	0,015				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,008	0,008				
Środek transportowy (1)	m-g	0,018	0,018				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
<b>5 Element-5-Sufity,malowanie wewn.</b>							
85 KNR 14/2012/1 Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt pojedynczy podwieszany							
						~218,58	m2
Razem robocizna	r-g	2,0135	2,0135				
Blachowkręty	szt	18,5	18,5				
Gips budowlany szpachlowy	kg	0,3	0,3				
Kształtownik stalowy profil CD-60/27 nośny	m	1,9	1,9				
Kształtownik stalowy profil UD-28/27 przyścienny	m	0,4	0,4				
Łączniki wzdluzne PL 60/110	szt	0,38	0,38				
Płyta gipsowo-kartonowa grubości 12.5mm	m2	1,05	1,05				
Pręt mocujący stalowy do rusztów pod płyty gipsowo-kartonowe	szt	1,52	1,52				
Taśma spoinowa	m	1	1				
Wieszak W 60/100	szt	1,52	1,52				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0176	0,0176				
Wyciąg	m-g	0,045	0,045				
86 KNRW 202/612/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1.warstwa							
						~218,58	m2
Razem robocizna	r-g	0,0907	0,0907				
Filc z wełny mineralnej-10 cm	m2	1,05	1,05				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,0077	0,0077				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0089	0,0089				
87 KNRW 202/612/4 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, dodatek za każdą następną warstwę							
						~218,58	m2
Razem robocizna	r-g	0,0622	0,0622				
Filc z wełny mineralnej-5 cm	m2	1,05	1,05				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,0077	0,0077				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0089	0,0089				
88 KNR 1901/610/1 /Paroizolacja/- z folii PCV szerokiej, pozioma na sucho							
						~218,58	m2
Razem robocizna	r-g	0,213	0,213				
Pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	0,3	0,3				
Folia paroizolacyjna	m2	1,08	1,08				
Klej winylowy	kg	0,01	0,01				
Materiały inne (Materiały)	%	1					
Wyciąg	m-g	0,0029	0,0029				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0044	0,0044				
89 KNR 202/1113/6 Listwy przyścienne PCW klejone-/styk sufit GK-ściana/							
						~278,14	m
Razem robocizna	r-g	0,1641	0,1641				
Ćwierćwałki PCV	m	1,16	1,16				
Klej montażowy	dm3	0,01	0,01				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0003	0,0003				
Wyciąg	m-g	0,0002	0,0002				
90 KNR 202/925/1 (1) Osłony okien,+drzwi/ folią polietylenową							
						~132,62	m2
Razem robocizna	r-g	0,2127	0,2127				
Deski iglaste obrzynane klasa III	m3	0,00033	0,00033				
Folia kalandrowana z PVC uplastycznionego	m2	0,3833	0,3833				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,0072	0,0072				
Żuraw okienny przenośny 0.15·t	m-g	0,0135	0,0135				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
91 KNRW 401/1216/1 Zabezpieczenie podłóg folia							
						~198,13	m2
Razem robocizna	r-g	0,057	0,057				
Folia polietylenowa budowlana osłonowa	m2	0,357	0,357				
Materiały inne (Materiały)	%	2					

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa			
					Robocizna	Materiały	Sprzęt	
92 KNR 401/1202/9 Zeskrobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia ponad 5·m2							~291,92	m2
Razem robocizna	r-g	0,092	0,092					
Mydło techniczne maziste (szare) 65%	kg	0,022	0,022					
Wapno suchogaszzone (hydratyzowane)	kg	0,88	0,88					
Piasek do zapraw	m3	0,001	0,001					
Materiały inne (Materiały)	%	2						
93 KNR 23/2611/3 Przygotowanie podłoża, gruntowanie emulsją Grunt, 2-krotne							~291,92	m2
Razem robocizna	r-g	0,1035	0,1035					
Preparat gruntujący	kg	0,3	0,3					
Materiały inne (Materiały)	%	1,5						
Środek transportowy (1)	m-g	0,0002	0,0002					
94 KNNR 2/1402/6 Malowanie płyt gipsowych, spoinowanych, szpachlowanych, farbą emulsyjną z gruntowaniem, trzykrotne							~218,58	m2
Razem robocizna	r-g	0,369	0,369					
Farba emulsyjna nawierzchniowa do wymalowań wewnętrznych - biała	dm3	0,413	0,413					
Klej kostny	kg	0,005	0,005					
Materiały inne (Materiały)	%	2						
95 KNR 401/1204/2 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne							~389,32	m2
Razem robocizna	r-g	0,119	0,119					
Farba emulsyjna nawierzchniowa	dm3	0,286	0,286					
Materiały inne (Materiały)	%	2						



Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
<b>6 Element-6-Ocieplenie-ścian fundamentowych ,cokołu,ścian zewnętrznych</b>							
96 KNR 401/104/3 Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, głębokość do 1,5·m w gruncie kategorii IV						~30,88	m3
Razem robocizna	r-g	6,41	6,41				
97 KNR 401/211/3 Skucie nierówności betonu, głębokość do 5·cm, na ścianach-/po odkopaniu ścian fundamentowych/						~49,02	m2
Razem robocizna	r-g	4,8	4,8				
98 KNR 401/105/6 Odwiezienie lub dowiezienie ziemi taczkami na odległość do 10·m, grunt kategorii IV						~6,18	m3
Razem robocizna	r-g	1,91	1,91				
99 KNR 401/108/6 Wywóz samochodami samowładowczymi do 1·km, grunt kategorii III						~6,18	m3
Razem robocizna	r-g	1,02	1,02				
Samochód samowładowczy do 5·t (1)	m-g	0,63	0,63				
100 KNR 401/108/8 Wywóz samochodami samowładowczymi, ziemia, dodatek za każdy następny 1·km						~6,18	m3
Samochód samowładowczy do 5·t (1)	m-g	0,03	0,42		krotność: 14,0		
101 KNR 401/108/11 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi do 1·km						~0,98	m3
Razem robocizna	r-g	0,86	0,86				
Samochód samowładowczy do 5·t (1)	m-g	0,5	0,5				
102 KNR 401/108/12 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na każdy następny 1·km						~0,98	m3
Samochód samowładowczy do 5·t (1)	m-g	0,02	0,28		krotność: 14,0		
103 KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, oczyszczenie mechaniczne i zmycie						~49,02	m2
Razem robocizna	r-g	0,272	0,272				
104 KNR 218/721/4 Powłokowe izolacje pionowych powierzchni betonowych i murowych, dwuwarstwowa, z /emulsji/ na zimno						~49,02	m2
Razem robocizna	r-g	0,357	0,357				
Emulsja anionowa	kg	2,95	2,95				
Materiały inne (Materiały)	%	3,5					
Kocioł do gotowania lepiku 50-100·dm3	m-g	0,1246	0,1246				
Samochód dostawczy do 0.9·t (1)	m-g	0,0124	0,0124				
105 KNRW 401/1202/9 Zeskrobanie i zmycie starej farby klejowej-/cokoł/						~24,51	m2
Razem robocizna	r-g	0,092	0,092				
Mydło techniczne maziste (szare) 65%	kg	0,022	0,022				
Wapno suchogazzone (hydratyzowane)	t	0,00088	0,00088				
Piasek do zapraw	m3	0,001	0,001				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
106 KNR 23/2611/2 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, gruntowanie emulsją , 1-krotne						~24,51	m2
Razem robocizna	r-g	0,0662	0,0662				
Preparat gruntujący	kg	0,2	0,2				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0001	0,0001				
107 KNR 23/2612/1 Ocieplenie ścian-/fund.+cokołu/ budynków płytami styropianowymi, przyklejenie płyt styropianowych do ścian-/12cm/						~73,53	m2
Razem robocizna	r-g	1,329	1,329				
Płyta styropianowa samogasnąca odmiana 20	m3	0,0525	0,0525				
Zaprawa klejowa sucha do styropianu	kg	6	6				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Żuraw okienny przENOśny 0.15·t	m-g	0,0135	0,0135				
Środek transportowy (1)	m-g	0,01	0,01				
108 KNR 23/2612/4 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, przymocowanie płyt styropianowych dyblami do ściany z cegły-/cokoł/						~123,00	szt
Razem robocizna	r-g	0,0641	0,0641				
Kółki rozporowe plastikowe z "grzybkami"	szt	1,04	1,04				
Żuraw okienny przENOśny 0.15·t	m-g	0,0002	0,0002				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0002	0,0002				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
109 KNR 23/2612/6 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, przyklejenie warstwy siatki, ściany ~73,53 m2							
Razem robocizna	r-g	0,6112	0,6112				
Zaprawa klejowa sucha do styropianu	kg	4	4				
Siatka z włókna szklanego	m2	1,135	1,135				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Żuraw okienny przenośny 0.15·t	m-g	0,007	0,007				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0052	0,0052				
110 KNR 23/2612/6 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, przyklejenie-/dodatkowej/ warstwy siatki, ściany ~73,53 m2							
Razem robocizna	r-g	0,6112	0,6112				
Zaprawa klejowa sucha do styropianu	kg	4	4				
Siatka z włókna szklanego	m2	1,135	1,135				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Żuraw okienny przenośny 0.15·t	m-g	0,007	0,007				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0052	0,0052				
111 KNR 401/105/2 Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3·m i ubiciem warstwami co 15·cm, grunt kategorii III ~24,70 m3							
Razem robocizna	r-g	1,41	1,41				
112 KNR 401/535/5 Rozebranie rur spustowych z-/PCV/ nadającej się do użytku ~12,00 m							
Razem robocizna	r-g	0,21	0,21				
113 KNRW 401/1202/9 Zeskrobanie i zmycie starej farby,-/ściany pow.cokołu/ ~86,99 m2							
Razem robocizna	r-g	0,092	0,092				
Mydło techniczne maziste (szare) 65%	kg	0,022	0,022				
Wapno suchogaszzone (hydratyzowane)	t	0,00088	0,00088				
Piasek do zapraw	m3	0,001	0,001				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
114 KNR 23/2614/2 (2) Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi -, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ściany z cegły, SN- DR-20 ~86,99 m2							
Razem robocizna	r-g	3,1624	3,1624				
Preparat gruntujący	kg	0,2	0,2				
Płyta styropianowa samogasząca odmiana 15	m3	0,12275	0,12275				
Zaprawa klejowa sucha do styropianu	kg	10,03	10,03				
Kołki rozporowe plastikowe z "grzybkami"	szt	4,16	4,16				
Siatka z włókna szklanego	m2	1,135	1,135				
Podkładowa masa tynkarska	kg	0,3	0,3				
Sucha mieszanka tynkarska mineralna-barwiona w masie	kg	3	3				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Żuraw okienny przenośny 0.15·t	m-g	0,0298	0,0298				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0276	0,0276				
115 KNR 23/2612/6 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, przyklejenie-/dodatkowej/ warstwy siatki, ściany-/pod parapety zewn./ ~26,41 m2							
Razem robocizna	r-g	0,6112	0,6112				
Zaprawa klejowa sucha do styropianu	kg	4	4				
Siatka z włókna szklanego	m2	1,135	1,135				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Żuraw okienny przenośny 0.15·t	m-g	0,007	0,007				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0052	0,0052				
116 KNR 23/2612/8 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi , ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym ~86,40 mb							
Razem robocizna	r-g	0,22	0,22				
Zaprawa klejowa sucha do styropianu	kg	0,9	0,9				
Kątowniki aluminiowe	m	1,176	1,176				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Żuraw okienny przenośny 0.15·t	m-g	0,0007	0,0007				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0005	0,0005				
117 KNR 23/2612/7 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi , przyklejenie warstwy siatki, ościeża ~8,57 m2							
Razem robocizna	r-g	1,382	1,382				
Zaprawa klejowa sucha do styropianu	kg	4	4				
Siatka z włókna szklanego	m2	1,643	1,643				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Żuraw okienny przenośny 0.15·t	m-g	0,007	0,007				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0052	0,0052				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
118 KNR 23/931/1 Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego DR20 lub SN20 wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej-/ościeża/							
						~8,57	m2
Razem robocizna	r-g	0,105	0,105				
Podkładowa masa tynkarska	kg	0,3	0,3				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0004	0,0004				
119 KNR 23/932/3 (1) Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego DR30 lub SN30 wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa na ościeżach, szerokości do 15·cm, mieszanka DR-20							
						~8,57	m2
Razem robocizna	r-g	2,1915	2,1915				
Sucha mieszanka tynkarska mineralna-barwiona w masie	kg	4,4	4,4				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Żuraw okienny przenośny 0.15·t	m-g	0,0085	0,0085				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0115	0,0115				
120 KNR 23/933/1 Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych N200, R200 wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej-/cokół+kominy/							
						~38,57	m2
Razem robocizna	r-g	0,105	0,105				
Podkładowa masa tynkarska	kg	0,3	0,3				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0004	0,0004				
121 KNR 23/933/2 (1) Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych-/żywiczny/ N200, wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych							
						~38,57	m2
Razem robocizna	r-g	0,4986	0,4986				
Tynk dekoracyjny żywiczny	kg	3	3				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Żuraw okienny przenośny 0.15·t	m-g	0,0064	0,0064				
Środek transportowy (1)	m-g	0,009	0,009				
122 KNR 202/923/4 Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy-/klejowej mrozoodpornej/							
						~2,16	m2
Razem robocizna	r-g	1,1681	1,1681				
Zaprawa klejowa mrozoodporna	kg	3	3				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Żuraw okienny przenośny 0.15·t	m-g	0,1427	0,1427				
123 KNR 202/9904/1 (WaCeTOB 7/91) Uszczelnienie mechaniczne kitem trwale plastycznym styków elementów-/parapety zewn.+wewn/, styki poziome							
						~36,00	m
Razem robocizna	r-g	0,1253	0,1253				
Kit uszczelniający trwale plastyczny	kg	0,05	0,05				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0015	0,0015				
124 ORGB 202/541/1 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 25·cm							
						~3,42	m2
Razem robocizna	r-g	2,15	2,15				
Blacha stalowa powlekana	m2	1,23	1,23				
Klej montażowy do blach	dm3	0,1	0,1				
Zaprawa cementowa M7 (m.50)	m3	0,002	0,002				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,008	0,008				
125 KNR 15/529/3 Rury spustowe z PCV-/montaż z demontażu/							
						~12,00	m
Razem robocizna	r-g	0,556	0,556				
Uchwyty do rur spustowych stal.powlekane	szt	0,5	0,5				
Kolanko rury spustowej PVC Fi·100·mm	szt	0,33333	0,33333				
Złączka rynnowa PVC	szt	0,33333	0,33333				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,003	0,003				
126 KNR 202/1219/8 Uchwyty do flag							
						~2,00	szt
Razem robocizna	r-g	0,7437	0,7437				
Lakier asfaltowy ogólnego stosowania czarny	kg	0,005	0,005				
Wyroby stalowe różne	kg	2,6	2,6				
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,002	0,002				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0017	0,0017				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
<b>7 Element-7-Chodnik+opaska</b>							
127 KNRW 201/118/1 Ręczne usunięcie warstwy ziemi , grubość warstwy do 15·cm, z przerzutem							
Razem robocizna	r-g	0,209	0,209			~69,15	m2
128 KNR 401/108/6 Wywóz samochodami samowładowczymi do 1·km, grunt kategorii III							
Razem robocizna	r-g	1,02	1,02			~6,92	m3
Samochód samowładowczy do 5·t (1)	m-g	0,63	0,63				
129 KNR 401/108/8 Wywóz samochodami samowładowczymi, ziemia, dodatek za każdy następny 1·km							
Samochód samowładowczy do 5·t (1)	m-g	0,03	0,42			~6,92	m3
krotność: 14,0							
130 KNR 231/401/2 Rowki pod-/obrzeża/, grunt kategorii III-IV							
Razem robocizna	r-g	0,1489	0,1489			~82,34	m
131 KNNR 6/404/2 Obrzeża betonowe, 20x6·cm, podsypka piaskowa, wypełnienie spoin piaskiem							
Razem robocizna	r-g	0,204	0,204			~82,34	m
Obrzeża trawnikowe betonowe 50-100x20x6·cm	m	1,02	1,02				
Piasek	m3	0,0047	0,0047				
Materiały inne (Materiały)	%	0,2					
132 KNR 231/104/3 Warstwy odsączające, na poszerzeniach, zagęszczenie mechaniczne, grubość warstwy po zagęszczeniu·10·cm R= 0,800 M= 0,800 S= 0,800							
Razem robocizna	r-g	0,0966	0,07728			~69,15	m2
Piasek do betonów zwykłych	m3	0,123	0,0984				
Materiały inne (Materiały)	%	0,5					
Walec wibracyjny jednoosiowy 0.6·t	m-g	0,0133	0,01064				
133 KNR 231/105/7 Warstwy podsypkowe, podsypka cementowo-piaskowa, zagęszczenie mechaniczne, grubość warstwy po zagęszczeniu 3·cm							
Razem robocizna	r-g	0,144	0,144			~69,15	m2
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,0088	0,0088				
Piasek do betonów zwykłych	m3	0,0389	0,0389				
Materiały inne (Materiały)	%	0,5					
Walec statyczny samojezdny 4-6·t (1)	m-g	0,0013	0,0013				
134 KNR 231/511/2 (1) Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6·cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara							
Razem robocizna	r-g	1,2342	1,2342			~69,15	m2
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,0117	0,0117				
Kostka brukowa betonowa grubości 6·cm, szara	m2	1,025	1,025				
Piasek	m3	0,0788	0,0788				
Materiały inne (Materiały)	%	0,5					
Piła do cięcia kostki	m-g	0,025	0,025				
Wibrator powierzchniowy do 225·kg	m-g	0,13	0,13				
135 KNR 231/606/3 Analogia-/Odpływy spod rur spustowych/ z elementów betonowych, na podsypce cementowo-piaskowej, -/podbeton+prefabrykat 25·*35cm/							
Razem robocizna	r-g	0,4347	0,4347			~4,20	m
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,0051	0,0051				
Piasek do betonów zwykłych	m3	0,0123	0,0123				
Beton zwykły z kruszywa naturalnego	m3	0,03095	0,03095				
Rynienka odpływowa-betonowa 25*35	m	1	1				
Materiały inne (Materiały)	%	0,5					
136 KSNR 7/506/1 Daszki aluminiowe nad drzwiami-/łukowe,kryte akrylem/							
Razem robocizna	r-g	3,49	3,49			~7,11	m2
Daszki z konstr.AL,powl.kpl.	m2	1	1				
Kołki rozporowe plastikowe	szt	7	7				
Masa uszczelniająca silikonowa	kg	0,06	0,06				
Pianka poliuretanowa	kg	0,04	0,04				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,05	0,05				

Tabela elementów scalonych

Nazwa elementu	Wartość z narzutami
1 Element-1-Roboty rozbiórkowe , przygotowawcze i uzupełnienia	
2 Element-2-Roboty przygotowawcze+tynki+okładziny	
3 Element-3-Stolarka	
4 Element-4-Posadzki,podłogi	
5 Element-5-Sufity,malowanie wewn.	
6 Element-6-Ocieplenie-ścian fundamentowych , cokółu,ścian zewnętrznych	
7 Element-7-Chodnik+opaska	